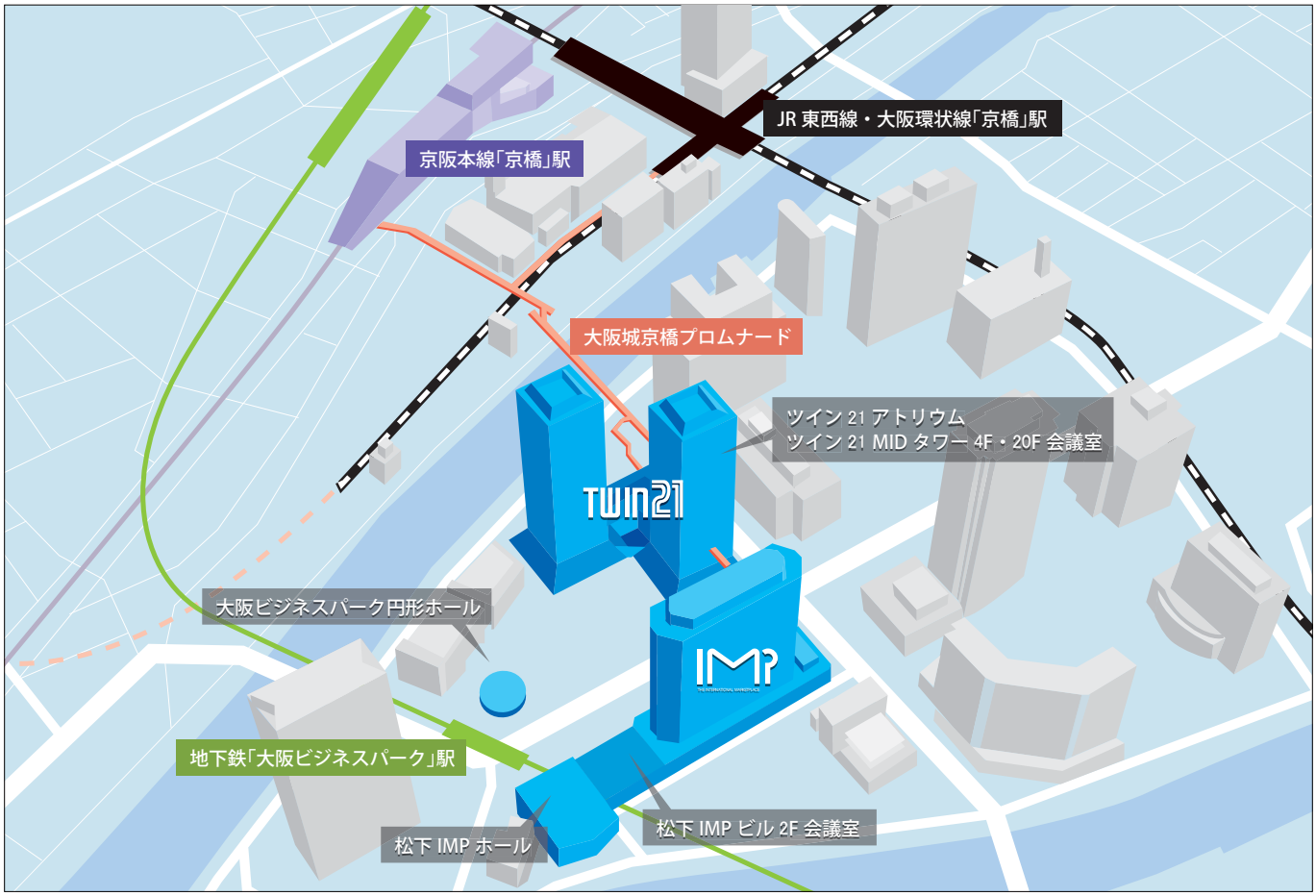
大阪ビジネスパーク（OBP）の
貸会議室・イベントホールのご案内

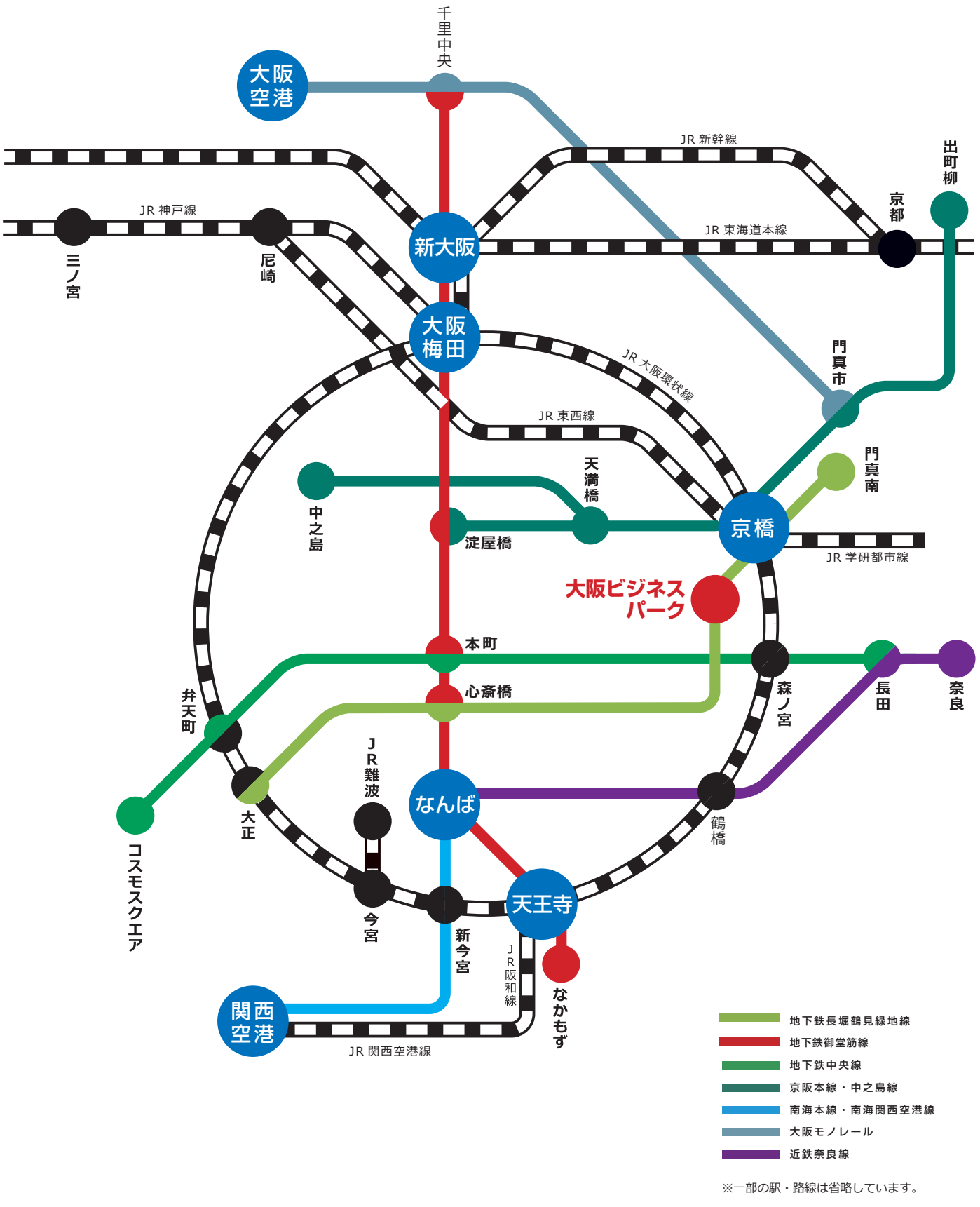
優れた交通利便性と都市機能が集積するOBPで、関電プロパティーズが展開する会議室・イベントホール。
質の高いサービスでお客様のあらゆるビジネスシーンのお手伝いを致します。



人に、街に、明るい未来を
関電プロパティーズ

ACCESS - RAILWAYMAP

主要鉄道路線図



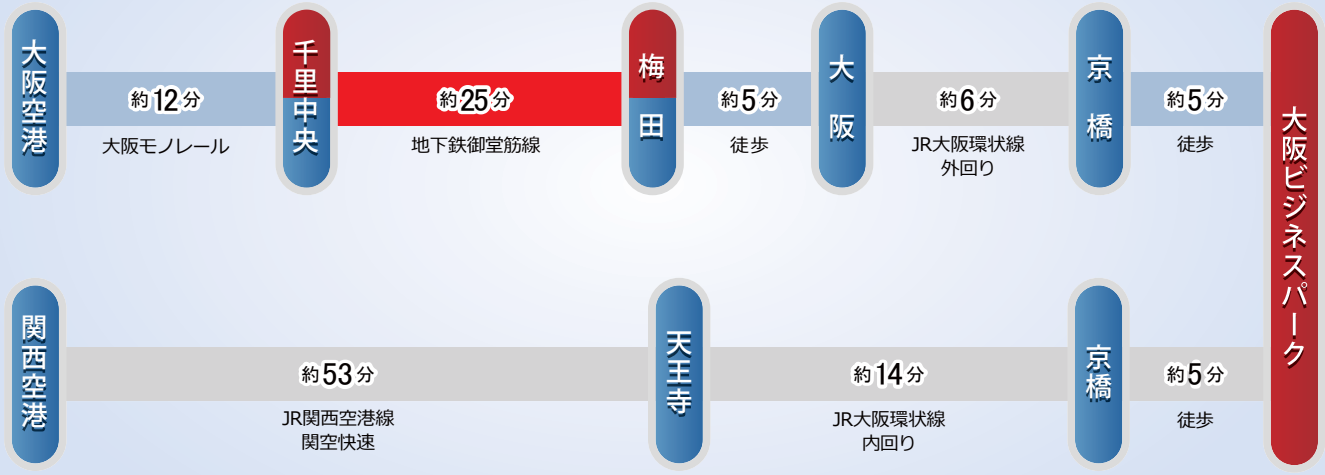
※一部の駅・路線は省略しています。

ACCESS

主な所要時間

JR/SUBWAY　新幹線・主要駅からOBPへのアクセス

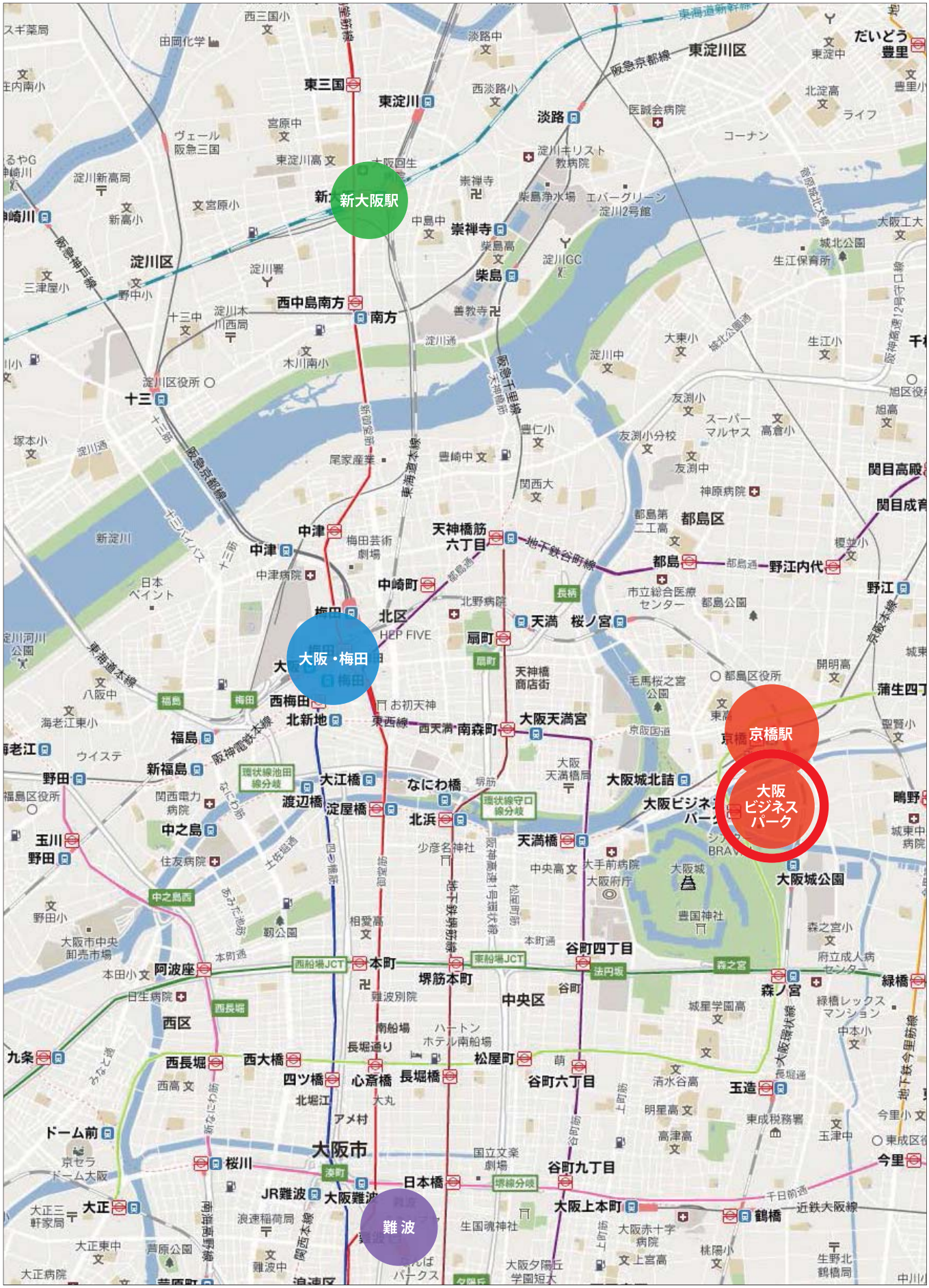
PLANE　空港からOBPへのアクセス



※所要時間は日中平常時のもので乗り換え時間は含みません。

LOCATION

新大阪駅・大阪駅からの位置



大阪ビジネスパークの貸会議室／ツイン21MIDタワー／松下IMPビル

CONFERENCE ROOM

機能的な
大小12部屋

設営・運営
サポート

充実の
オプション

OBPの貸会議室のことならお任せください。

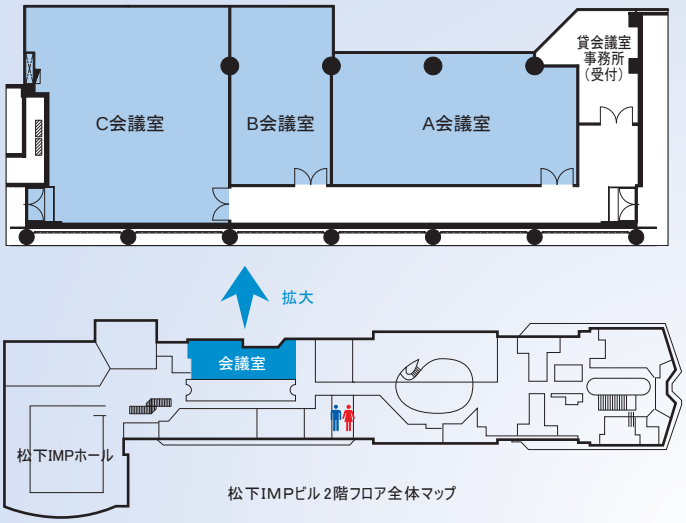
- ☑ 8～300名、大小12部屋
- ☑ 豊富なサポート実績
- ☑ 大阪・新大阪から便利な立地
- ☑ 充実のオプション
- ☑ 会議の設営・運営の代行サービス
- ☑ リーズナブルな価格設定

展示会や各種セミナーに、こだわりの会議室。

設営・運営もスムーズ。万全のトータルサポート。

大阪ビジネスパークは、レストランやカフェをはじめ、様々なショップが軒を連ね、多くの人が行き交うビジネス＆カルチャーの発信地。京橋方面から大阪城京橋プロムナード（屋根付連絡通路）で直結しているのでJR・京阪「京橋」駅快適アクセス。8名から300名まで収容可能な大小12部屋をご用意しました。
会議や展示会、各種セミナーなど様々な目的に対応する自由自在のレイアウトが魅力の貸会議室です。ケータリングや各種オプションサービスも充実しております。

2F



松下IMPビル 2階フロア全体マップ

A 会議室(98m²) 48 名

B 会議室(55m²) 30 名

C 会議室(128m²) 72 名

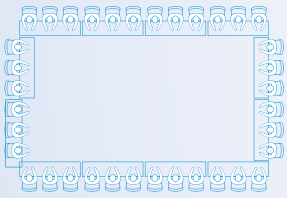
※定員数はスクール形式の人数となります。

目的に応じたフレキシブルなレイアウトでクリエイティブなスペースを演出します。

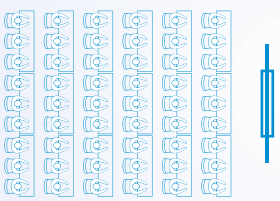
会議スタイル自由自在

※事前レイアウト対応します。

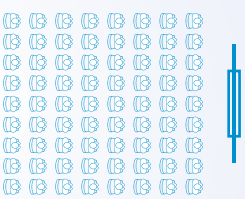
研 修	講習会	定例会	セミナー
プレゼン	報告会	分科会	面 接



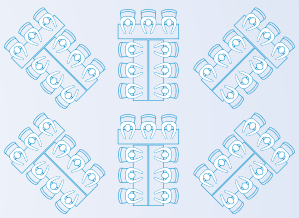
定例会や報告会に
最適な口の字形式



セミナー、プレゼンに
最適なスクール形式



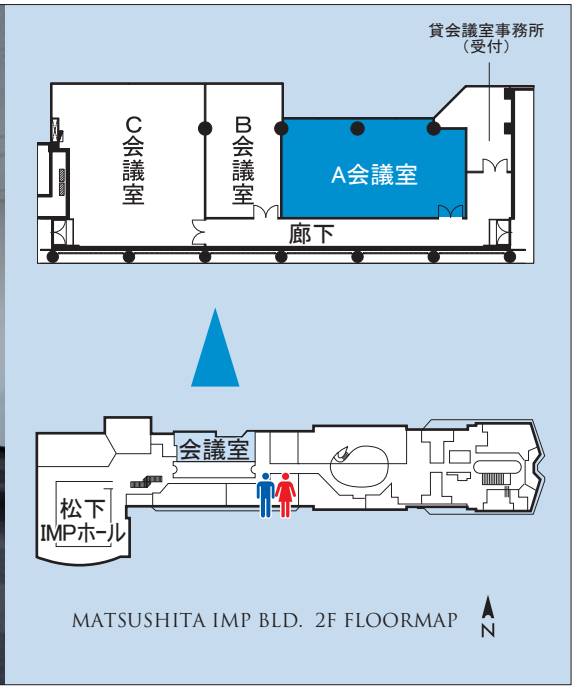
式典や説明会に
最適なシアター形式



分科会や研修などに
最適なアイランド形式

A会議室

収容人数 最大54人 広さ 約98m²



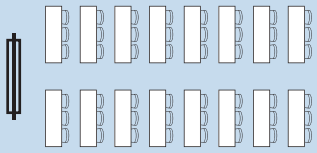
PRICE

時間	9～12時	13～17時	18～21時	9～17時	13～21時	9～21時	延長/時間
価格（円）	35,490	47,320	35,490	82,810	82,810	118,300	14,196

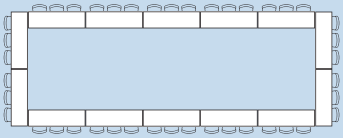
●使用時間は準備ならびに後始末などに要する時間を含みます。●展示会でご利用の場合は2割増となります。
●価格には消費税8%を含みます。 2014年4月改定

LAYOUT

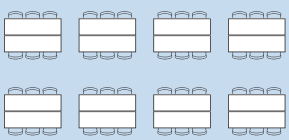
セミナーやプレゼンに最適な
スクール形式
収容可能人数 48 人



報告会などに最適な
口の字形式
収容可能人数 42 人

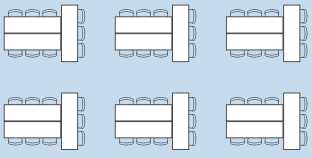


分科会や研修などに最適な
アイランド形式（6人1島）
収容可能人数 48 人



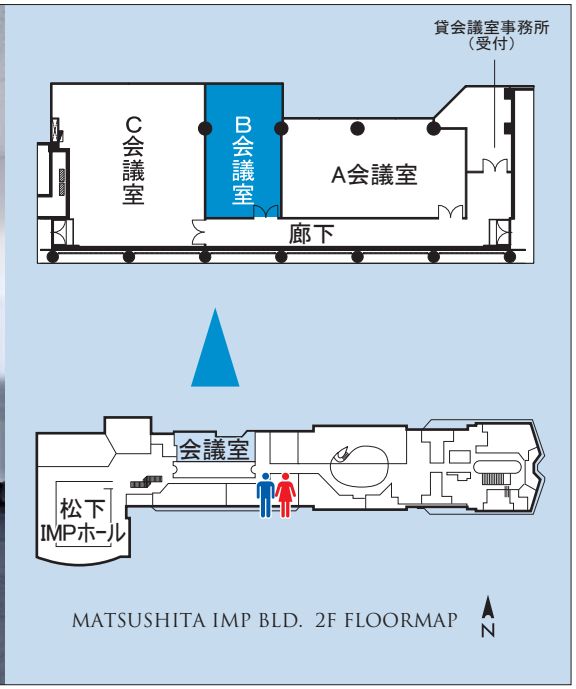
分科会や研修などに最適な
アイランド形式（9人1島）
収容可能人数 54 人

●追加料金が掛かります。



B 会議室

収容人数 最大36人 広さ 約55m²



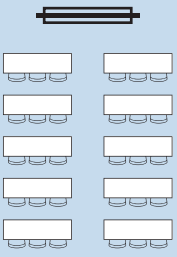
PRICE

時間	9～12時	13～17時	18～21時	9～17時	13～21時	9～21時	延長/時間
価格（円）	22,530	30,040	22,530	52,570	52,570	75,100	9,012

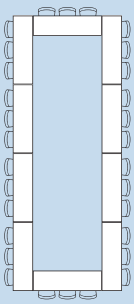
●使用時間は準備ならびに後始末などに要する時間を含みます。●展示会でご利用の場合は2割増となります。
●価格には消費税8%を含みます。 2014年4月改定

LAYOUT

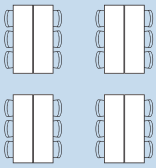
セミナーやプレゼンに最適な
スクール形式
収容可能人数 30 人



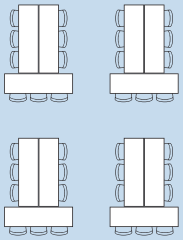
報告会などに最適な
口の字形式
収容可能人数 30 人



分科会や研修などに最適な
アイランド形式（6人1島）
収容可能人数 24 人

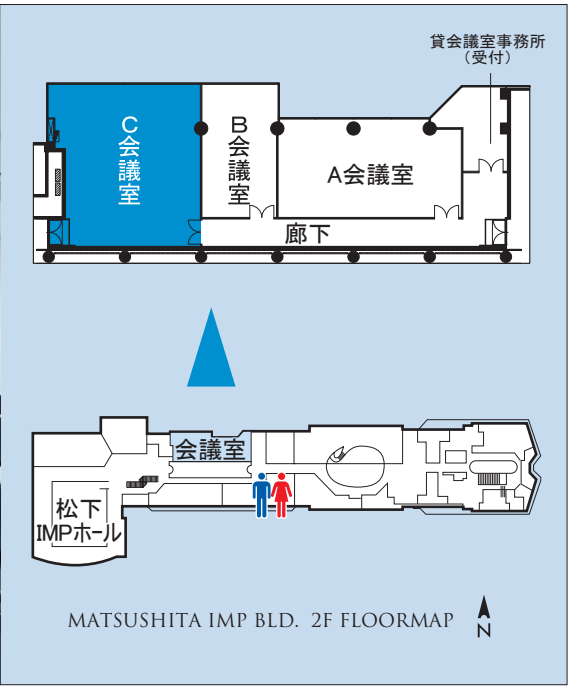


分科会や研修などに最適な
アイランド形式（9人1島）
収容可能人数 36 人
●追加料金が掛かります。



C会議室

収容人数　最大81人　広さ　約128m²



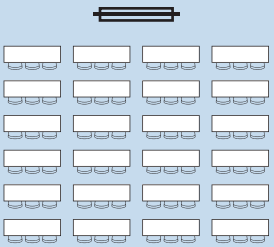
PRICE

時間	9～12時	13～17時	18～21時	9～17時	13～21時	9～21時	延長/時間
価格（円）	38,880	51,840	38,880	90,720	90,720	129,600	15,552

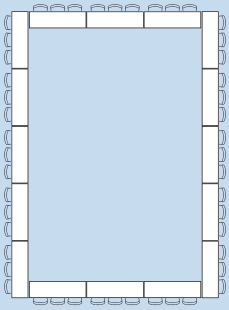
●使用時間は準備ならびに後始末などに要する時間を含みます。●展示会でご利用の場合は2割増となります。
●価格には消費税8%を含みます。 2014年4月改定

LAYOUT

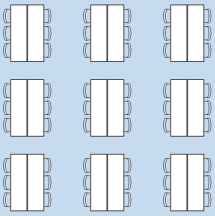
セミナーやプレゼンに最適な
スクール形式
収容可能人数 72 人



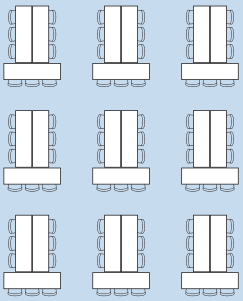
報告会などに最適な
口の字形式
収容可能人数 48 人



分科会や研修などに最適な
アイランド形式（6人1島）
収容可能人数 54 人
●追加料金が掛かります。



分科会や研修などに最適な
アイランド形式（9人1島）
収容可能人数 81 人
●追加料金が掛かります。



PRICE

会議室使用料金表

TWIN21 MID タワー 4階　　単位（円）

会議室名	面積	スクール形式	口の字型	島型	9～12時	13～17時	18～21時	9～17時	13～21時	9～21時	延長/時間
1会議室	58㎡	30（20）人	30人	36（24）人	22,530	30,040	22,530	52,570	52,570	75,100	9,012
2会議室	116㎡	54（36）人	48人	81（54）人	38,880	51,840	38,880	90,720	90,720	129,600	15,552
3会議室	62㎡	30（20）人	30人	36（36）人	22,530	30,040	22,530	52,570	52,570	75,100	9,012
4会議室	63㎡	30（20）人	30人	36（36）人	22,530	30,040	22,530	52,570	52,570	75,100	9,012
5会議室	65㎡	30（20）人	30人	36（36）人	22,530	30,040	22,530	52,570	52,570	75,100	9,012

TWIN21 MID タワー 20階　　単位（円）

会議室名	面積	スクール形式	口の字型	島型	9～12時	13～17時	18～21時	9～17時	13～21時	9～21時	延長/時間
6会議室	54㎡	30（20）人	30人	36（24）人	22,530	30,040	22,530	52,570	52,570	75,100	9,012
7会議室	14㎡	－	－	9（6）人	12,300	16,400	12,300	28,700	28,700	41,000	4,920
8会議室	203㎡	135（90）人	66人	108（96）人	58,320	77,760	58,320	136,080	136,080	194,400	23,328
9会議室	205㎡	135（90）人	66人	108（96）人	58,320	77,760	58,320	136,080	136,080	194,400	23,328
8+9会議室	490㎡	270（180）人	132人	（240）人	116,640	155,520	116,640	272,160	272,160	388,800	46,656

松下 IMP ビル 2階　　単位（円）

会議室名	面積	スクール形式	口の字型	島型	9～12時	13～17時	18～21時	9～17時	13～21時	9～21時	延長/時間
A会議室	98㎡	48（32）人	42人	54（48）人	35,490	47,320	35,490	82,810	82,810	118,300	14,196
B会議室	55㎡	30（20）人	30人	36（24）人	22,530	30,040	22,530	52,570	52,570	75,100	9,012
C会議室	128㎡	72（48）人	48人	81（54）人	38,880	51,840	38,880	90,720	90,720	129,600	15,552

※スクール形式は、3 名掛け（2 名掛け）の定員を記載しています。※島型は、9 名 1 島（6 名 1 島）の定員を記載しています。※全日（9 時から 17 時 ）ご利用の場合は、午前料金 + 午後料金となります。
※使用時間は準備ならびに後始末などに要する時間を含みます。※展示会でご利用の場合は 2 割増となります。
※価格には消費税 8% を含みます。2016 年 1 月改定

OPTION

備品・オプション料金表

	備品・オプション	単位	単価（円）
マイク	有線・ワイヤレス・ピンマイク	本	2,700
机	W1800×D450　定数を超える分	台	540
椅子	定数を超える分	脚	108
DVDデッキ		台	2,160
モニター		台	3,240
DVDデッキセット	モニター含む	式	5,400
PCプロジェクター	スクリーン1張含む	台	16,200
スクリーン（天吊り）	天井吊り下げ式（固定タイプ）	張	1,080
スクリーン（床上）	三脚自立式（移動タイプ）	張	2,160
ステージ	H150×W1800×D1240	台	1,080
テーブルクロス（白布）	1日のみ使用（2日目以降は¥108）	枚	1,080
白板	1台まで無料	枚	1,080
パーティション	H1800×W1800 3連3つ折り	枚	1,080
レーザーポインター		本	540
手元照明		個	540
司会者台		台	1,620
インターネット接続料	LANケーブルおよびハブはご用意ください。	日	1,620
FAX送信	近畿2府4県（近畿圏外は@¥100）	枚	50
FAX受信		枚	30
コピー		枚	20
カラーコピー		枚	100
レイアウト変更手数料	2・8・9・C会議室におけるスクール、口の字以外	室	5,400
設営・清掃費 ※パーティでご利用の場合	1・3・4・5・6・7・A・B会議室	室	5,400
	2・C会議室	室	8,640
	8・9会議室	室	16,200

※価格には消費税 8% を含みます。2014 年 4 月改定

FLOW
お申込みの流れ

STEP 1

スケジュールのご確認

ご希望のお部屋の空室情報をご確認ください。お電話かFAXでお問い合せいただくか、ホームページ掲載の「空室情報システム」をご確認ください。

STEP 2

仮予約

お電話（06-6941-0941）にて仮予約いただきます。仮予約の有効期限は 1 週間となっております。スケジュールはご相談ください。

STEP 3

使用申込書のご送付

仮予約完了後、使用規定をご確認の上、使用申込書を、FAXにてお送りください。
※使用申込書はホームページからダウンロードしてください。

STEP 4

ご予約金のお支払い

お申し込み用紙に基づき予約金請求書を発行いたします。ご利用日の一週間前までにご入金ください。

STEP 5

ご利用後のご精算

ご利用残金、時間外利用料などが発生した場合は、精算金請求書を発行致します。ご利用日の翌月末日までにご入金ください。

SERVICE
付帯サービス

イベントのプランニングや各種手配、当日のサポートなどは、専任スタッフにお任せください。
当日の食事には豊富な種類のビュッフェやケータリング、また宿泊施設としてホテル紹介サービスなどもご利用可能です。
お客様のご要望に合わせたオプションをご用意しておりますので、お気軽にお申し付けください。

各種お弁当 ケータリング

※写真はイメージです。

☆サービス例

〜季節のビュッフェメニュー〜

お客様のご利用目的に合わせて様々なメニューをご用意しております。会議中のお飲物や軽食のご手配から、セミナーや懇親会のパーティー料理やお弁当のケータリングなど、予算やご利用用途に合わせてご用意させていただきます。
旬の素材をつかったお弁当、洋風・和風・中華のコースを取り揃えていますので、お電話にてお問い合わせください。

コンパニオン 司会の手配

コピー・FAX 出力サービス

機材・備品の ご利用

ホテル紹介 サービス

パネル・什器の 手配・施工

インターネット 回線のご利用

OUTLINE

会社概要

会社名	関電プロパティーズ株式会社 会場運営部
所在地	〒540-6120 大阪市中央区城見二丁目1－61 ツイン21MIDタワー20階
設立	2004年2月25日
資本金	25,000,000円
株主	関電不動産開発株式会社
代表者	代表取締役社長　矢追 徹
事業内容	ホールの運営管理 貸会議室の運営管理 行政関連のイベントなどの企画・運営 OBP内イベントのトータルプロデュース 商業施設、商店街などの販売促進
運営管理施設	**貸ホール** ・大阪ビジネスパーク円形ホール ・松下IMPホール ・ツイン21アトリウム **貸会議室** ・ツイン21MIDタワー　4階貸会議室（5室） 20階貸会議室（4室） ・松下IMPビル　2階貸会議室（3室） ・大阪御堂筋ビル　貸会議室（6室） **映像情報施設** ・ツイン21アトリウムアストロビジョン（ツイン21アトリウム内）
広告代理業務	**イベントプロデュース** ・進行台本、運営マニュアル作成 ・キャラクターショー、タレント手配等 ・会場、ブース施工 ・イベント関連印刷物制作 **セールスプロモーション** ・マーケティング、プランニング ・屋外広告制作、設置

人に、街に、明るい未来を

関電プロパティーズ

関電プロパティーズ株式会社 会場運営部

〒540-6120　大阪市中央区城見2-1-61　TWIN21 MIDタワー20階

TEL 06-6941-0941

FAX 06-6947-5565

詳しい情報はホームページをご覧ください。

www.kanden-kaijyou.jp/